

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 21 DEL 23/04/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA ASCENSORI

IL DIRETTORE

VISTO il D.P.R. 2 novembre 2005 n. 254, contenente il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria della Camera di Commercio emanato in applicazione dell’art. 4 della L. 580/93;

PRESO ATTO delle segnalazioni inviate dalla Ditta Sannascensori Srl con nota ns Prot. N° 1322 e 1323 del 13 dicembre 2023, a seguito dell’ultima verifica periodica eseguita dall’ingegnere dell’Ente Notificato preposto al controllo dei due ascensori in uso presso la sede operativa di Promocamera;

RILEVATA l’esigenza di procedere ai lavori di riparazione straordinaria dei due ascensori descritti nelle note sopra citate al fine di mantenere la sicurezza e l’esercizio dei due elevatori;

CONSIDERATO altresì che occorre procedere al rinnovo del contratto del servizio di manutenzione ordinaria dei due impianti di ascensore in parola;

PRESO ATTO che gli Uffici amministrativi mediante email hanno richiesto alla ditta sopra indicata un preventivo per i servizi in parola e che la stessa ha trasmesso i seguenti preventivi/offerta:

N° Prot.	Preventivo	Importi (IVA esclusa)
1322 del 13 dicembre 2024	Lavori di riparazione straordinaria Impianto N° 00001171 – Matr. SS 56/91	€. 3.070,00
1323 del 13 dicembre 2024	Lavori di riparazione straordinaria Impianto N° 00001172 – Matr. SS 57/91	€2.900,00
163 del 28 febbraio 2024	Manutenzione ordinaria bimestrale degli impianti Matr. 56/91 e 57/91 per il <u>periodo</u> <u>2024-2027</u>	€. 2.700,00

CONSIDERATO che nel corso del periodo di vigenza del contratto di manutenzione ordinaria potrebbero essere necessario interventi di riparazione e sostituzioni di componenti non compresi nel contratto, il cui costo complessivo è prudenzialmente stimato in euro **2.000,00** oltre l’IVA di legge;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) ed in particolare l’art. 49 comma 6 che consente di derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro e l’art.50 c.1 lett.b) che prevede la modalità di affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

(prosegue Determinazione N° 21 del 23/04/2024)

RILEVATO, preliminarmente, che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

VISTO l'art. 17, del D.Lgs. 36/2023 che dispone al comma 1 che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, e al comma 2 che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che:

- le finalità e l'oggetto del contratto, nonché le modalità di scelta del contraente sono ampiamente descritti e motivati nei capoversi precedenti;
- l'appalto sarà affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, attraverso affidamento diretto;
- per forma del contratto, si procederà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, secondo quanto previsto dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- le clausole essenziali sono contenute nello schema di lettera d'invito che, benché non materialmente allegata alla presente, ne fa parte integrante e sostanziale;
- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC Numero Protocollo INAIL_42384144 Data richiesta 08/02/2024 Scadenza validità 07/06/2024;
- in ragione delle caratteristiche dell'appalto e della natura delle prestazioni da effettuare, ivi comprese quelle di cui all'articolo 104, comma 11, ai sensi dell'art. 119 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 non è previsto il subappalto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 per gli acquisti di beni e servizi di valore pari o superiore ad € 5.000, sino alle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) o di sistemi telematici di acquisto;

VERIFICATO che ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della L. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449 della L. 296/2006, non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di appalto;

DATO ATTO inoltre che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014 è stata disposta, per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'articolo 125, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

(prosegue Determinazione N°21 del 23/04/2024)

- con la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di forniture e di servizi, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- questa Amministrazione ha aderito alla piattaforma telematica Sardegna CAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punti ordinante;
- gli applicativi della piattaforma telematica Sardegna CAT (JaggaerPA e GGAP) risultano iscritti nel Registro Piattaforme Certificate (RPC), che contiene l'elenco delle piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno ottenuto la certificazione per una specifica fase del ciclo di vita dei contratti pubblici, consultabile sul sito ANAC, sezione Registro Piattaforme Certificate;

CONSTATATO che l'Ufficio, in ottemperanza alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari (L.136/2010), provvederà alla registrazione dell'appalto presso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Sardegna CAT, **cui farà seguito l'attribuzione del Codice Identificativo di Gara CIG;**

VISTO lo schema di lettera d'invito e la modulistica, relativi all'intervento in oggetto, all'uopo predisposti che benché non materialmente allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale;

RILEVATO che gli Uffici hanno individuato come strumento giuridico idoneo per il soddisfacimento della suddetta esigenza l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, con invito a presentare la propria migliore offerta rivolto ad un operatore economico, idoneo ed avente competenze tecniche ed esperienza adeguate allo svolgimento del servizio in oggetto, nel rispetto dei principi generali di cui alla parte I del D.Lgs. 36/2023;

VALUTATA positivamente l'opportunità di procedere all'affidamento del servizio in oggetto all'operatore economico Sannascensori Srl, la cui competenza e professionalità sono state ampiamente sperimentate e apprezzate da Promocamera nell'ambito del precedente contratto, svolto in modo impeccabile, nel quale l'operatore ha acquisito competenze che consentono di avere garanzia di risultato per l'Azienda;

RITENUTO pertanto di procedere all'individuazione del contraente per il servizio/fornitura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, sulla piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS, con Richiesta di Offerta (RdO) all'operatore economico Sannascensori Srl, già regolarmente iscritto nella categoria merceologica AH25-Servizi di manutenzione di ascensori" ed avente l'esperienza pregressa idonea ed adatta all'incarico da svolgere, da affidare sulla base del ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo dei servizi a base di gara di € **11.000,00 oltre IVA**, per il periodo 2024/2027;

VISTO il Bilancio previsionale 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione di Promocamera con delibera n° 20 del 4 dicembre 2023, che presenta la necessaria disponibilità;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il RUP è lo scrivente in quanto Direttore che non si trova, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale nell'adozione del presente provvedimento;

(prosegue Determinazione N° 21 del 23/04/2024)

DETERMINA

- DI CONSIDERARE la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- DI INDIRE, la procedura di scelta del contraente per affidare il “Servizio di manutenzione straordinaria e ordinaria degli ascensori di Promocamera”, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art.50 comma 1 lett.b) del D.Lgs.n.36/2023, sulla piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS, con Richiesta di Offerta (RdO) all’ operatore economico **Sannascensori Srl** con sede in Via Antonio Giagu n. 11, 07100 Sassari – C.F. e P.IVA 00141570903, già regolarmente iscritto nella categoria merceologica “AH25-Servizi di manutenzione di ascensori”, da affidare sulla base del ribasso percentuale offerto rispetto all’importo complessivo dei servizi **a base di gara di € 11.000,00** oltre IVA, per il periodo 2024/2027;
- DI APPROVARE lo schema di lettera d’invito, la modulistica, relativi all’intervento in oggetto, all’uopo predisposti che benché non materialmente allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale;
- DI DARE ATTO che, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/90 e dell’art. 1, comma 9, lettera e) della Legge 190/2012, per il presente provvedimento non sussistono motivo di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;
- che il presente provvedimento verrà pubblicato sul profilo internet di Promocamera, oltre che sull’Albo online, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013;

Sassari, lì 23/04/2024

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Chessa)