

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 33 DEL 30/07/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA DI ELABORAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLO STABILE DI PROMOCAMERA

IL DIRETTORE

VISTO il D.P.R. 2 novembre 2005 n. 254, contenente il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria della Camera di Commercio emanato in applicazione dell’art. 4 della L. 580/93;

PRESO ATTO che all’interno del Programma delle Attività e Servizi di Promocamera per l’anno 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione N. 22 del 04/12/2023, tra le varie azioni strategiche previste è compresa la valorizzazione del “Padiglione Espositivo e Centro Servizi” con l’obiettivo di ospitare Eventi fieristici di livello nazionale finalizzati alla promozione dei principali comparti dell’economia locale ed alla valorizzazione del territorio e delle eccellenze che lo caratterizzano;

VISTA la Delibera del CdA di Promocamera N°15 del 20/06/2024 con la quale viene approvato il Piano di interventi e il Quadro economico per la riqualificazione funzionale e l’efficientamento energetico dello Stabile di Promocamera, così come dettagliato nella Relazione presentata dall’Ing. Crobu, registrata al protocollo con il N° 564 del 19/06/2024;

PRESO ATTO che con la Determinazione del Segretario Generale N. 322 del 17/07/2024 l’Ente camerale ha trasferito all’Azienda Speciale Promocamera l’importo di € 70.000,00 (IVA inclusa), a copertura, fra gli altri, dell’onorario per la progettazione relativa alla sistemazione delle aree esterne (edili ed impiantistiche) e alla riqualificazione energetica Padiglione espositivo;

DATO ATTO che:

- al fine della realizzazione degli interventi in parola necessita procedere con l’affidamento del servizio di elaborazione del Progetto Esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica dello stabile di Promocamera;
- per l’espletamento di questo servizio, rientrante nei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria, si è ritenuto di dover ricorrere a professionalità esterne all’Amministrazione;
- il corrispettivo netto per l’espletamento del servizio di cui trattasi da porre a base di contrattazione, calcolato su un importo presunto dei lavori di € 900.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza ed al netto dell’I.V.A., calcolato in conformità a quanto previsto dall’art. 41 comma 15 del D.lgs. n. 36/2023, dall’Allegato I.13 allo stesso e dal D.M. 17 giugno 2016, ammonta a complessivi € 45.212,33.
- nel rispetto della Legge 21 aprile 2023, n. 49, in materia di equo compenso delle prestazioni professionali, l’importo a base di contrattazione di € 45.212,33 è così composto:
 - 1) € 36.169,86 per prestazioni **non** soggette a ribasso d’asta;
 - 2) € 9.041,47 per spese generali soggette a ribasso d’asta.

(prosegue Determinazione N° 33 del 30/07/2024)

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. n. 50/2023 ove è previsto che per l'affidamento di servizi e fornitura di importo inferiore a 140.000 euro, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, le stazioni appaltanti procedono all'individuazione dell'operatore economico affidatario mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici.

DATO ATTO che, essendo l'importo posto a base di contrattazione pari ad € 45.212,33, in applicazione del succitato art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. n. 50/2023 si può procedere mediante affidamento diretto dei servizi di che trattasi ad un operatore economico qualificato ed in possesso di pregresse e documentate esperienze nella realizzazione di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento.

CONSIDERATO che in merito alle disposizioni di cui alla L.R. n. 8/2018, dalla consultazione del sito della RAS, nella sezione relativa all'elenco degli operatori economici per i servizi di ingegneria e architettura ("SIA"), risulta che dal 3 marzo 2020 non sono più vigenti gli Elenchi unici regionali ("SIA" e "LAVORI") operanti sull'applicativo sistema Elenchi di Operatori qualificati e che le Stazioni appaltanti potranno consultare le categorie merceologiche presenti nella Mercato elettronico e gestire gli affidamenti all'interno della piattaforma telematica di e-procurement SardegnaCAT;

RITENUTO doveroso procedere ad avviare con immediatezza le procedure per l'individuazione di un operatore economico qualificato cui affidare l'espletamento dei servizi in oggetto;

VISTO l'art. 17, del D.Lgs. 36/2023 che dispone al comma 1 che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, e al comma 2 che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO:

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è lo scrivente in quanto Direttore che non si trova, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale nell'adozione del presente provvedimento;
- trattasi di appalto che non rientra tra i lavori, i beni e i servizi elencati nell'art. 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/12/2015;
- il fine che col contratto si intende perseguire è quello di affidare ad un operatore economico qualificato i servizi di architettura e ingegneria necessari per la realizzazione degli interventi in oggetto;
- i servizi da affidare concernono la Progettazione esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica dello stabile di Promocamera;
- ai fini della qualificazione è richiesto che l'affidatario sia regolarmente abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo di competenza, ed inoltre dovrà essere dotato di idonea copertura assicurativa e di adeguato curriculum professionale dal quale si desuma il possesso di pregresse e documentate esperienze nella realizzazione di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento;

(prosegue Determinazione N° 33 del 30/07/2024)

- l'affidamento del servizio di che trattasi avverrà, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 50/2023, mediante affidamento diretto con procedura svolta, ai sensi dell'art. 25 comma 2 dello stesso D.lgs. n. 50/2023, tramite l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale SardegnaCAT;
- il contratto sarà stipulato, in conformità a quanto disposto dall'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
- ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, si potrà procedere all'eventuale esecuzione anticipata del servizio;
- la penale per il ritardo nell'espletamento delle prestazioni affidate rispetto ai termini stabiliti, sarà pari all'uno per mille dell'importo netto del contratto per ogni giorno di ritardo, con il limite massimo comunque non superiore al 10% dell'importo netto di contratto; nel caso in cui il ritardo determini una penale eccedente tale limite massimo è facoltà della stazione appaltante procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. n. 36/2023;
- tutte le ulteriori clausole essenziali del contratto, i termini e le comminatorie per l'espletamento del servizio nonché le modalità di pagamento dei corrispettivi dovuti, sono stabilite nella lettera di invito;
- della regolarità contributiva degli operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC rilasciato da Inarcassa il 29 luglio 2024;

CONSTATATO che l'Ufficio Provveditorato, in ottemperanza alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari (L.136/2010), provvederà alla registrazione dell'appalto presso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Sardegna CAT, **cui farà seguito l'attribuzione del Codice Identificativo di Gara CIG;**

VISTO lo schema di lettera d'invito e la modulistica, relativi all'intervento in oggetto, all'uopo predisposti che benché non materialmente allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che l'operatore economico **Studio di Ingegneria dell'Ing. Luca Crobu** è iscritto nell'Elenco Fornitori della Camera di Commercio di Sassari, recepito con Delibera del CdA di Promocamera N° 19 del 3 novembre 2023;

VALUTATA positivamente l'opportunità di procedere all'affidamento del servizio in oggetto all'operatore economico **Studio di Ingegneria dell'Ing. Luca Crobu**, la cui competenza e professionalità sono state ampiamente sperimentate e apprezzate dal Sistema camerale del Nord Sardegna nell'ambito di precedenti contratti, svolti in modo impeccabile, nel quale l'operatore ha acquisito competenze che consentono di avere garanzia di risultato per l'Azienda;

RITENUTO pertanto di procedere all'individuazione del contraente per il servizio/fornitura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, sulla piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS, con Richiesta di Offerta (RdO) all'operatore economico **Studio di Ingegneria dell'Ing. Luca Crobu**, già regolarmente iscritto nella categoria merceologica "AP22AB23 – Edilizia Progettazione seconda fascia: Servizi di importo superiore a 40.000 ed inferiore a 100.000 euro" ed avente il curriculum idoneo ed adatto all'incarico da svolgere, da affidare sulla base del ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo dei servizi a base di gara di € 45.212,33, oltre IVA e Cassa di previdenza per l'anno 2024;

(prosegue Determinazione N° 33 del 30/07/2024)

VISTO il Bilancio previsionale 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione di Promocamera con delibera n° 20 del 4 dicembre 2023, che presenta la necessaria disponibilità;

RITENUTO opportuno provvedere;

DETERMINA

- DI CONSIDERARE la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- DI INDIRE, la procedura di scelta del contraente per **l'Affidamento dei Servizi di Ingegneria di elaborazione del Progetto esecutivo**, specificato in premessa, necessari per la realizzazione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica dello stabile di Promocamera" mediante **Affidamento diretto** ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b) del D.Lgs.n.36/2023, sulla piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS, con Richiesta di Offerta (RdO) all' operatore economico **Studio di Ingegneria dell'Ing. Luca Crobu**, con sede in Piazza del Rosario 9, 07100 Sassari – C.F. CRBLCU72B16G113D e P.IVA 01083370955, già regolarmente iscritto nella categoria merceologica "AP22AB23 – Edilizia Progettazione seconda fascia: Servizi di importo superiore a 40.000 ed inferiore a 100.000 euro", da affidare sulla base del ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo dei servizi **a base di gara di € 45.212,33**, oltre cassa di previdenza ed IVA di legge;
- DI DARE ATTO E STABILIRE che:
 - nel rispetto della Legge 21 aprile 2023, n. 49, in materia di equo compenso delle prestazioni professionali, l'importo a base di contrattazione di € 45.212,33, è così composto:
 - 1) € 36.169,86 per prestazioni non soggette a ribasso d'asta;
 - 2) **€ 9.041,47 per spese generali soggette a ribasso d'asta.**
 - Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto è lo scrivente in quanto Direttore;
 - le clausole essenziali dell'affidamento di che trattasi sono riportate nella premessa narrativa;
 - sussistendone i presupposti, l'affidamento del servizio di che trattasi avverrà, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 50/2023, mediante affidamento diretto con procedura svolta, ai sensi dell'art. 25 comma 2 dello stesso D.lgs. n. 50/2023, tramite l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale SardegnaCAT;
 - il contratto verrà stipulato, in conformità a quanto disposto dall'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata.
 - di approvare la lettera di invito che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo, seppur materialmente non allegati.

(prosegue Determinazione N° 33 del 30/07/2024)

- DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della Legge 190/2012, per il presente provvedimento non sussistono motivo di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;
- DI IMPUTARE l'importo massimo di euro €. € 45.212,33, al corrente bilancio di esercizio che presenta la necessaria disponibilità;
- che il presente provvedimento verrà pubblicato sul profilo internet di Promocamera, oltre che sull'Albo online, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013;

Sassari, lì 30/07/2024

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Chessa)